

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS MOKESČIŲ ADMINISTRAVIMO ĮSTATYMO 40
STRAIPSNIO PAKEITIMO IR ĮSTATYMO PAPILDYMO 42⁴ STRAIPSNIU ĮSTATYMO
PROJEKTO (TOLIAU – MAĮ PROJEKTAS), LIETUVOS RESPUBLIKOS
ADMINISTRACINIŲ NUSIŽENGIMŲ KODEKSO PAPILDYMO 149¹ STRAIPSNIU
ĮSTATYMO PROJEKTO IR LIETUVOS RESPUBLIKOS ADMINISTRACINIŲ
NUSIŽENGIMŲ KODEKSO 589 IR 611 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO NR. XIII-
3219 1 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO
(TOLIAU KARTU – PROJEKTAI)
(TAP-20-1053(2); TAIS NR. 20-8350(3))**

Nr.

Vilnius

Įvertinę pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2020 m. rugpjūčio 10 d. išvadoje Nr. NV-2200 (toliau – Išvada) pateiktas pastabas ir pasiūlymus Projektų atitiktį Konstitucijai, įstatymams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Išlieka aktualiomis Išvadoje pateiktos pastabos dėl Projektų tikslingumo, proporcingumo, papildomos administracinės bei finansinės naštos sukūrimo pagrįstumo.

2. Atsižvelgiant į Civiliniame kodekse įtvirtintą sutarties sampratą ir į sutarčių sudarymo principus, siūlome atsisakyti MAĮ projekto 2 straipsnyje dėstomo MAĮ 42⁴ straipsnio 3 dalyje nuostatos apie daugiau nei vienos sutarties laikymą „viena sutartimi“.

Taip pat siekiant teisės akto nuoseklumo ir aiškumo bei atsižvelgiant į tai, kad siūloma nustatyti nuoroda „šio įstatymo nustatyta tvarka“ nėra tiksli, MAĮ projekto 2 straipsnyje dėstomo MAĮ 42⁴ straipsnio 3 dalį siūlome tikslinti laikantis analogiško dėstymo kaip ir to paties straipsnio 1 dalyje, tai yra, aprašant pareigą asmenims kreiptis į Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją su prašymu įregistruoti sutartis ar sutarčių duomenis.

Atsižvelgiant į MAĮ projekto 2 straipsnyje dėstomo MAĮ 42⁴ straipsnio struktūrą, siūlytume įvertinti, ar išimtis asmenims, nurodytiems Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 3 straipsnio 2 dalyje neturėtų būti taikoma ir dėl MAĮ 42⁴ straipsnio 3 dalies.

3. Siekiant išvengti teisės akto nuostatų tarpusavio nesuderinamumo, siūlome MAĮ projekto 3 straipsnio 3 dalyje atsisakyti pirmojo sakinio, nustatančio, kad „šis įstatymas galioja po šio įstatymo įsigaliojimo sudarytoms gyvenamųjų patalpų nuomos sutartims“, nes antrajame sakinyje nustatoma pareiga užregistruoti iki įstatymo įsigaliojimo sudarytas sutartis arba sutarčių duomenis. Pastarąją nuostatą siūlome tikslinti aiškumo aspektu, kad prievolė registruoti iki Projektų įsigaliojimo sudarytas sutartis būtų taikoma įsigaliojus Projektams toliau galiojančioms gyvenamosios patalpos nuomos sutartims. Taip pat nuorodą „teisės aktų nustatyta tvarka“ siūlome keisti į teisiškai aiškesnę nuorodą „šio įstatymo 2 straipsnyje išdėstyto Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 42⁴ straipsnio nustatyta tvarka“.

Teisės grupės vadovas

Rimvydas Pilibaitis